Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Mise en ligne le 20/02/2024

Fiche Inventaire ZAE

KERBOULARD

Saint-Nolff

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KERBOULARD - Saint-Nolff

Localisation et informations clés

Commune : Saint-Nolff

Superficie (en ha): 19.65

Surface bâtie au sol (en m²): 25013 m²

Vocation dominante: Artisanale

Echelle de rayonnement: Zone structurante

Année de création de la zone:

Nombre d'établissements sur la ZA - hors SCI (2022): 49

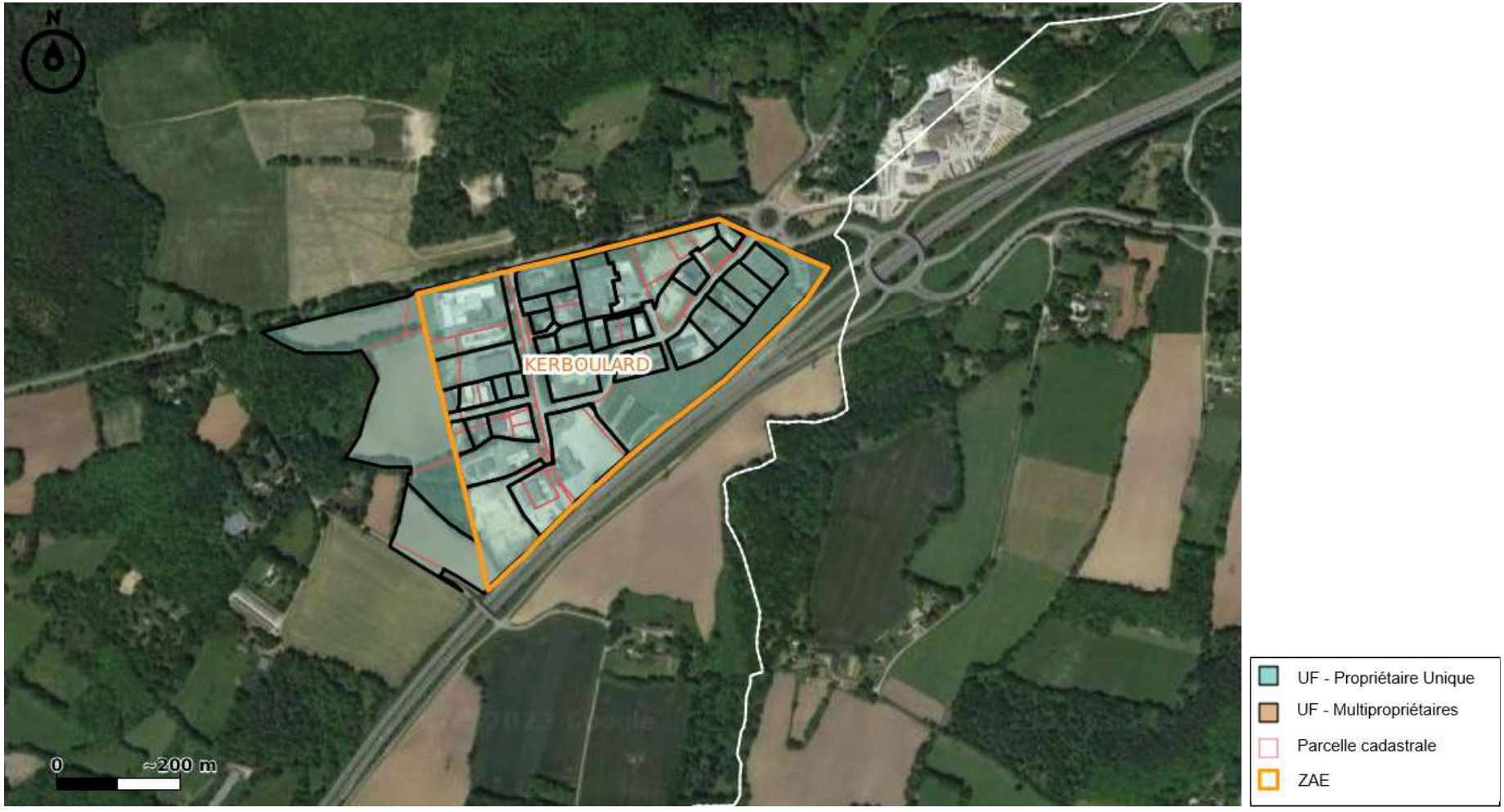
Nombre d'emplois sur la ZA - hors SCI (2022): 410

Commentaires:

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KERBOULARD - Saint-Nolff

Cartographie des Unités Foncières (UF)



Source: CEREMA - Fichiers Fonciers (2021)

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KERBOULARD - Saint-Nolff

Tissu économique - Etablissements d'entreprises

Source: INSEE - SIRENE (2022)

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KERBOULARD - Saint-Nolff

Cartographie de la vacance établie dans le fichier LOCOMVAC produit par l'Etat

Cette cartographie reprend le statut des unités foncières identifiées par le ficher Locomvac 2021 produit par l'Etat, comme demandé par la loi Climat et Résilience dans le cadre de l'inventaire des ZAE.
A partir de ces données, il a été calculé le taux de vacance de la ZAE.

Nombre d'Unités Foncières vacantes : 8
Nombre d'Unités Foncières total : 35
Surface d'Unités Foncières vacante : 31 556 m²
Taux de vacance ZAE : 23 %

- UF possédant des locaux commerciaux/professionnels occupés
- UF bâtie partiellement vacante (activités commerciales/professionnelles)
- UF bâtie totalement vacante (activités commerciales/professionnelles
- UF bâtie sans local/bâtiment commercial/professionnel

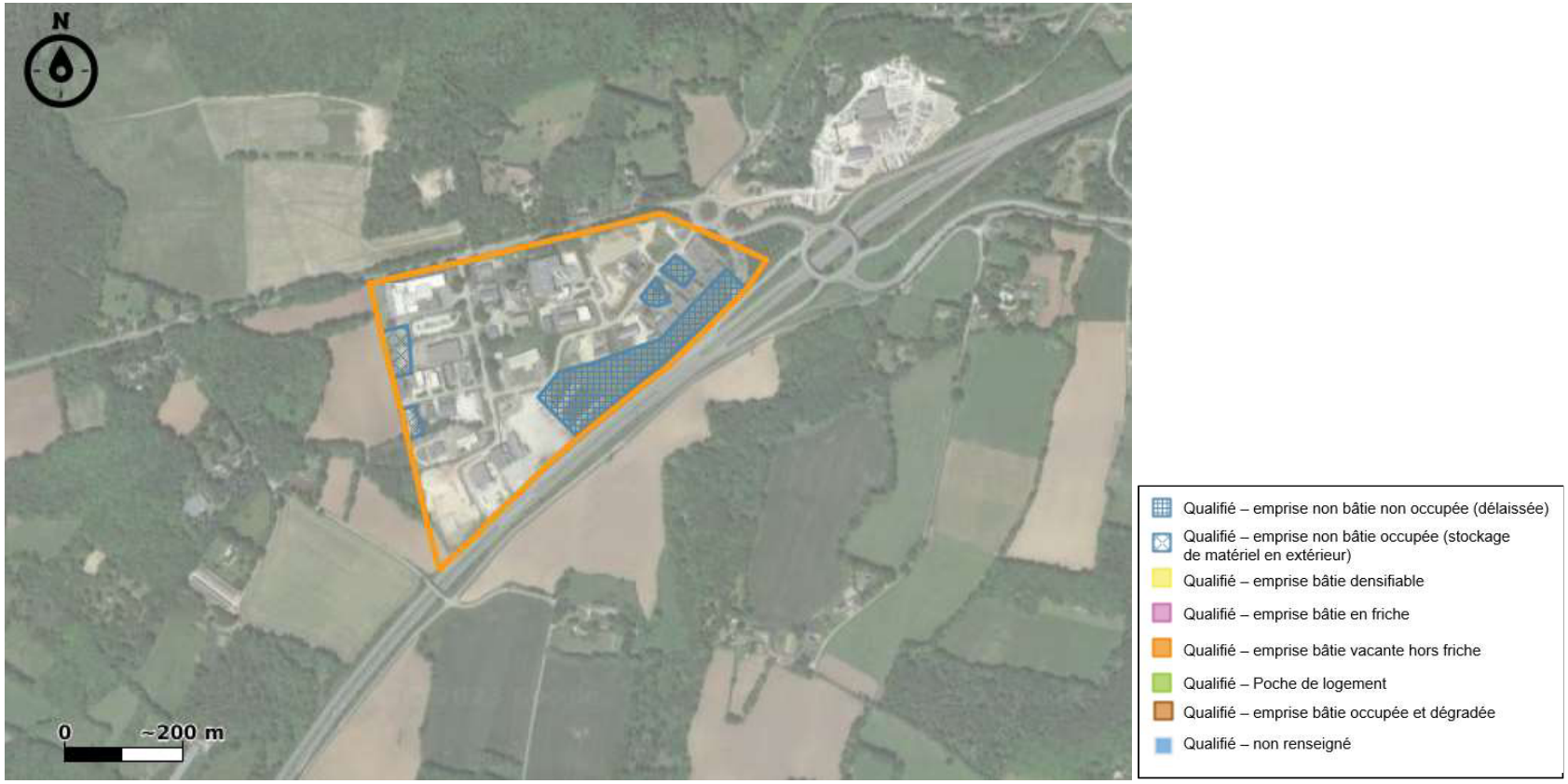
Source: CEREMA Fichiers Fonciers (2021) - DGFIP LOCOMVAC (2021)

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KERBOULARD - Saint-Nolff

Identification et classification des gisements fonciers dans les espaces économiques produite par SETEC et GMVA

A partir des données Locomvac, le cabinet SETEC et GMVA ont réalisé des entretiens et des visites de sites pour identifier des gisements fonciers au sein des ZAE et les classifier de la manière suivante : gisements non bâtis, bâtis densifiables , bâtis en friche (non occupé depuis plus de 2 ans), bâtis vacants hors friche, bâtis dégradés et des poches de logements au sein des périmètres de ZAE gérés par GMVA.



Source: Entretiens communes - Visites terrain (mai 2023)

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Document téléchargé du : 28/11/2023

KERBOULARD - Saint-Nolff

Contexte foncier de la zone

Identifiant UF	Dénomination des propriétaires	Parcelles concernées	Surface des parcelles concernées en m²
56231000AM0068	B D INVESTISSEMENT	56231000AM0068	1503
56231000AM0015	B ET A BACTERIES ET ALIMENTS	56231000AM0015	4811
uf562310286987	BATYSSEE	56231000AM0085, 56231000AM0086, 56231000AM0087, 56231000AM0106, 56231000AM0107, 56231000AM0110	12691
56231000AM0081	BDM	56231000AM0081	3049
uf562310286989	CA GOLFE DU MORBIHAN - VANNES AGGLOMERATION	562310000F1065, 562310000F1071, 562310000F1082, 562310000F1095	8
uf562310286976	COMMUNE DE SAINT NOLFF	56231000AM0002, 56231000AM0021, 56231000AM0024, 56231000AM0028, 56231000AM0032, 56231000AM0047, 56231000AM0049, 56231000AM0051, 56231000AM0055, 56231000AM0056, 56231000AM0076, 56231000AM0084, 56231000AM0089, 56231000AM0103, 56231000AM0108	63810
uf562310221646	DE KERBOULARD	56231000AM0009, 56231000AM0010, 56231000AM0011, 56231000AM0057, 56231000AM0098, 56231000AM0099, 56231000AM0100, 56231000AM0101, 56231000AM0102	19332
uf562310205349	DE KERBOULARD	56231000AM0027, 56231000AM0029	12852
56231000AM0088	DE KERBOULARD	56231000AM0088	26
56231000AM0104	DE KERBOULARD	56231000AM0104	6
56231000AM0020	DGC	56231000AM0020	1000

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant UF	Dénomination des propriétaires	Parcelles concernées	Surface des parcelles concernées en m²
56231000AM0105	ECODIX	56231000AM0105	5774
56231000AM0065	FARWEN	56231000AM0065	1052
56231000AM0109	HOLDING HALLER	56231000AM0109	1849
uf562310156639	JULINE	56231000AM0040, 56231000AM0041, 56231000AM0053, 56231000AM0077, 56231000AM0078	3525
uf562310286986	LA DILETTANTE	56231000AM0070, 56231000AM0071	2143
56231000AM0013	LE BIHAN CARRELAGE	56231000AM0013	1161
56231000AM0031	MAGFRE	56231000AM0031	1079
56231000AM0082	MBB IMMOBILIER	56231000AM0082	2853
uf562310156590	NEGRO IMMOBILIER	56231000AM0014, 56231000AM0018	2830
uf562310157390	Personne physique (anonyme)	562310000F1432	1
uf562310205347	QUART DE ROND	56231000AM0045, 56231000AM0046	2257
uf562310156604	REGALETTE	56231000AM0001, 56231000AM0033, 56231000AM0036	15334
56231000AM0069	S C I LEVAGE ET SOLUTIONS	56231000AM0069	1170
uf562310156640	SCI ACG	56231000AM0042, 56231000AM0054	1587
56231000AM0083	SCI ANGE BLANC	56231000AM0083	1173
56231000AM0019	SCI ARGOAT PATRIMOINE	56231000AM0019	2000
56231000AM0043	SCI DENIS PAPIN	56231000AM0043	996
uf562310286990	SCI DU NOLFF	56231000AM0034, 56231000AM0037	6797

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant UF	Dénomination des propriétaires	Parcelles concernées	Surface des parcelles concernées en m²
56231000AM0012	SCI F L L	56231000AM0012	6338
56231000AM0072	SCI LE GAL-PICAUD	56231000AM0072	3431
56231000AM0023	SCI MONTSERRAT	56231000AM0023	2737
56231000AM0038	SCI NOEMMA	56231000AM0038	988
uf562310156616	SCI O M F	56231000AM0048, 56231000AM0050	1491
56231000AM0022	SCI ORJEBIN	56231000AM0022	3847
uf562310156638	SCI TREHOREL	56231000AM0066, 56231000AM0067	1882
56231000AM0044	VENDREDI 30	56231000AM0044	995

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KERBOULARD - Saint-Nolff

Liste des occupants de la zone (hors SCI)

Identifiant SIRET	Occupants	Adresse	Code APE
34405475400033	FOOD TECHNOLOGY FRANCE	ZA de Kerboulard 56250 Saint-Nolff	46.69B
35130591700012	OUEST SABLAGE	ZA de Kerboulard 56250 Saint-Nolff	25.61Z
39259088100075		5 Rue Gutenberg 56250 Saint-Nolff	70.22Z
39745518900035	REGALETTE	ZA de Kerboulard 56250 Saint-Nolff	10.85Z
42151111400025	B & A BACTERIES ET ALIMENTS	ZA de Kerboulard 56250 Saint-Nolff	74.90B
42305271100037	ADDGARDS FRANCE	Rue Gutenberg 56250 Saint-Nolff	46.90Z
42921631000046	SOCIETE DE DISTRIBUTION DE BRETAGNE	ZA de Kerboulard 56250 Saint-Nolff	46.49Z
47886510800011	REPARATION ELECTRONIQUE DE L'OUEST	ZA de Kerboulard 56250 Saint-Nolff	33.13Z
49459189400022	CELTITUDES	ZA de Kerboulard 56250 Saint-Nolff	46.49Z
49738098000316	ARGEL OUEST	ZA de Kerboulard 56250 Saint-Nolff	47.11A
49771209100014	ETNA	ZA de Kerboulard 56250 Saint-Nolff	64.20Z
50132199600024	MENUISERIE HAMON	Parc d'activités de Kerboulard (Zone industrielle) Saint-Nolff	43.32A
50510350700032	A.C.O.	Parc d'activités de Kerboulard (Zone industrielle) Saint-Nolff	46.19B
50949499300025	BUSHIDO 56	ZA de Kerboulard 56250 Saint-Nolff	93.12Z
51165634000037	B.D. BATIMENT	ZA de Kerboulard 56250 Saint-Nolff	43.99C
52250798700033	ELEMENTA	3 Rue Gutenberg 56250 Saint-Nolff	46.39B
52262617500015	DSA MACONNERIE	Parc d'activités de Kerboulard (Zone industrielle) Saint-Nolff	43.99C
52278595500025, 51860662900021	EMERAUD COUVERTURE, EMERAUD CHRISTOPHE	ZA de Kerboulard 56250 Saint-Nolff	43.91B
52856815700010		ZA de Kerboulard 56250 Saint-Nolff	49.41B
52859557200025	GIRARD	Parc d'activités de Kerboulard (Zone industrielle) Saint-Nolff	43.22B

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant SIRET	Occupants	Adresse	Code APE
53046872700025	OUEST HYGIENE PRO	ZA de Kerboulard 56250 Saint-Nolff	46.45Z
53774037500044	L'ATELIER PAYSAN	4 Rue Denis Papin 56250 Saint-Nolff	72.19Z
75028762500024	VIVRE MIEUX ENSEMBLE	5 Rue Gutenberg 56250 Saint-Nolff	47.91A
75166034100023	CHARWOOD ENERGY	1 Rue Benjamin Franklin 56250 Saint-Nolff	64.20Z
75311539300039	ENERGY &+	1 Rue Benjamin Franklin 56250 Saint-Nolff	43.22B
79028594400019	GARAGE INDEPENDANT SPECIALISE	Parc d'activités de Kerboulard (Zone industrielle) Saint-Nolff	45.32Z
79370475000017	BEAUPORT	ZA de Kerboulard 56250 Saint-Nolff	64.20Z
79963325000029	JBM AUTOMOBILES	Parc d'activités de Kerboulard (Zone industrielle) Saint-Nolff	45.11Z
80356542300016	CALOU TP	Rue Denis Papin 56250 Saint-Nolff	43.12A
81104441100023	LES BRONZES DE MOHON	1bis Rue Gutenberg 56250 Saint-Nolff	32.99Z
81243951100021	LA DILETTANTE	ZA de Kerboulard 56250 Saint-Nolff	11.05Z
82190032100018	ELECBOX 56	1 Rue Benjamin Franklin 56250 Saint-Nolff	35.11Z
82347738500012	ALDIS	2 Rue Galilée 56250 Saint-Nolff	64.20Z
82746116100016	FONDS DE DOTATION ECODYSEE	2 Rue Galilée 56250 Saint-Nolff	94.99Z
82853621900011	KARENA BKM	Rue Gutenberg 56250 Saint-Nolff	70.10Z
84119530800017	LA FLEMMARDE	ZA de Kerboulard 56250 Saint-Nolff	56.30Z
84393765700016	ECOPROD	Rue Galilée 56250 Saint-Nolff	70.10Z
84415494800021	BRIAD	ZA de Kerboulard 56250 Saint-Nolff	66.30Z
84963019900040	EPICERIE SERVICE	5 Rue Gutenberg 56250 Saint-Nolff	47.11B
85220532700012	BARAKAVELL	ZA de Kerboulard 56250 Saint-Nolff	10.71C
87859616200023	BULLE & CO	5 Rue Gutenberg 56250 Saint-Nolff	47.11B
88058871000017	TROUVAT	3 Rue Denis Papin 56250 Saint-Nolff	43.22B
89047973600013	PRESQU'ILE PISCINES	Rue Gutenberg 56250 Saint-Nolff	46.73A
89412964200019	W&NERGY	1 Rue Benjamin Franklin 56250 Saint-Nolff	66.30Z

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant SIRET	Occupants	Adresse	Code APE
91264098400015	DB HOLDING	Parc d'activités de Kerboulard (Zone industrielle) Saint-Nolff	74.90B
91398059500015	DG NEGOCE AUTO	1 Rue Gutenberg 56250 Saint-Nolff	45.11Z
91823380000013	AG CONFORT	3 Rue Denis Papin 56250 Saint-Nolff	43.22A
95040571200056	REID LIFTING FRANCE	Rue Gutenberg 56250 Saint-Nolff	46.69B

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Mise en ligne le 20/02/2024

Fiche Inventaire ZAE

KEROLLAIRE

Sarzeau

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KEROLLAIRE - Sarzeau

Localisation et informations clés

Commune : Sarzeau

Superficie (en ha): 29.76

Surface bâtie au sol (en m²): 43360 m²

Vocation dominante: Généraliste

Echelle de rayonnement: Zone structurante

Année de création de la zone:

Nombre d'établissements sur la ZA - hors SCI (2022): 111

Nombre d'emplois sur la ZA - hors SCI (2022): 546

Commentaires:

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KEROLLAIRE - Sarzeau

Cartographie des Unités Foncières (UF)

Source: CEREMA - Fichiers Fonciers (2021)

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KEROLLAIRE - Sarzeau

Tissu économique - Etablissements d'entreprises

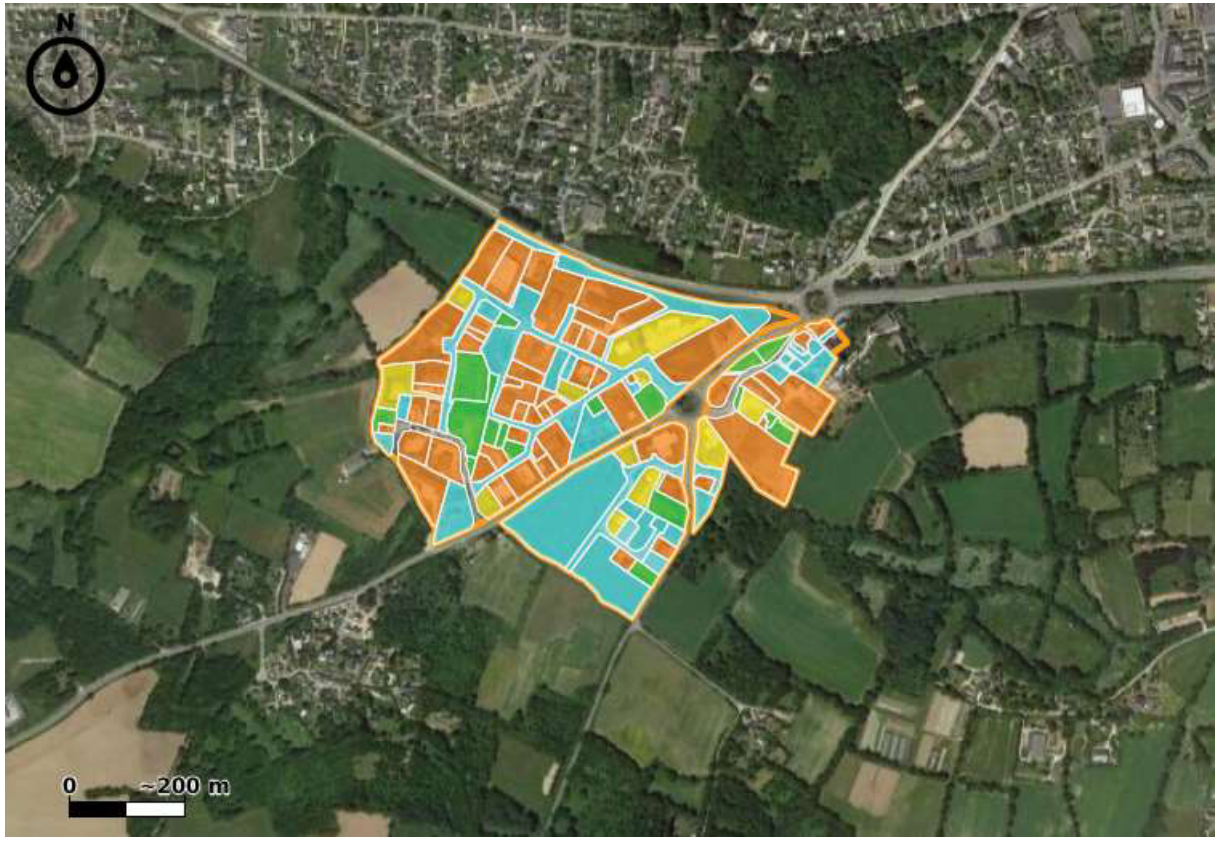
Source: INSEE - SIRENE (2022)

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KEROLLAIRE - Sarzeau

Cartographie de la vacance établie dans le fichier LOCOMVAC produit par l'Etat

Cette cartographie reprend le statut des unités foncières identifiées par le ficher Locomvac 2021 produit par l'Etat, comme demandé par la loi Climat et Résilience dans le cadre de l'inventaire des ZAE.
A partir de ces données, il a été calculé le taux de vacance de la ZAE.



Nombre d'Unités Foncières vacantes : 47
Nombre d'Unités Foncières total : 113
Surface d'Unités Foncières vacante : 126 620 m²
Taux de vacance ZAE : 42 %

- UF possédant des locaux commerciaux/professionnels occupés
- UF bâtie partiellement vacante (activités commerciales/professionnelles)
- UF bâtie totalement vacante (activités commerciales/professionnelles
- UF bâtie sans local/bâtiment commercial/professionnel

Source: CEREMA Fichiers Fonciers (2021) - DGFIP LOCOMVAC (2021)

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identification et classification des gisements fonciers dans les espaces économiques produite par SETEC et GMVA

A partir des données Locomvac, le cabinet SETEC et GMVA ont réalisé des entretiens et des visites de sites pour identifier des gisements fonciers au sein des ZAE et les classifier de la manière suivante : gisements non bâtis, bâtis densifiables , bâtis en friche (non occupé depuis plus de 2 ans), bâtis vacants hors friche, bâtis dégradés et des poches de logements au sein des périmètres de ZAE gérés par GMVA.

Source: Entretiens communes - Visites terrain (mai 2023)

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KEROLLAIRE - Sarzeau

Contexte foncier de la zone

Identifiant UF	Dénomination des propriétaires	Parcelles concernées	Surface des parcelles concernées en m²
56240000XD0338	2 8 WEST	56240000XD0338	804
56240000XD0191	ATLANTIS	56240000XD0191	3341
uf562400161720	BAMO	56240000XD0323, 56240000XD0325, 56240000XD0355	4031
56240000XD0069	BEL AZUR	56240000XD0069	241
56240000XD0015	BREIZ ARMOR CONSEIL	56240000XD0015	1432
56240000XD0029	BREIZ ARMOR CONSEIL	56240000XD0029	496
uf562400267848	CA GOLFE DU MORBIHAN - VANNES AGGLOMERATION	56240000XD0016, 56240000XD0024, 56240000XD0028, 56240000XD0031, 56240000XD0050, 56240000XD0062, 56240000XD0066, 56240000XD0071, 56240000XD0339, 56240000XD0371, 56240000XD0413	31980
56240000XD0018	CA GOLFE DU MORBIHAN - VANNES AGGLOMERATION	56240000XD0018	1496
uf562400250373	CA GOLFE DU MORBIHAN - VANNES AGGLOMERATION	56240000XD0194, 56240000XD0377	1303
uf562400267849	CA GOLFE DU MORBIHAN - VANNES AGGLOMERATION	56240000XD0303, 56240000XD0307, 56240000XD0308	6173
56240000XD0330	CA GOLFE DU MORBIHAN - VANNES AGGLOMERATION	56240000XD0330	105
56240000XD0188	CAP ARMOR	56240000XD0188	362
56240000XD0081	CLOS CHINOTTE	56240000XD0081	9522

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant UF	Dénomination des propriétaires	Parcelles concernées	Surface des parcelles concernées en m²
uf562400267827	COMMUNAUTE COM PRESQU'ILE DE RHUYS	56240000XD0032, 56240000XD0035, 56240000XD0370	5619
56240000XD0292	COMMUNAUTE COM PRESQU'ILE DE RHUYS	56240000XD0292	9211
56240000XD0297	COMMUNAUTE COM PRESQU'ILE DE RHUYS	56240000XD0297	1000
uf562400267828	COMMUNAUTE COM PRESQU'ILE DE RHUYS	56240000XD0311, 56240000XD0312	20327
56240000XD0414	COMMUNAUTE COM PRESQU'ILE DE RHUYS	56240000XD0414	2372
uf562400250326	COMMUNE DE SARZEAU	56240000XD0011, 56240000XD0012, 56240000XD0013, 56240000XD0014	7686
uf562400250328	COMMUNE DE SARZEAU	56240000XD0051, 56240000XD0053	445
56240000XD0003	DE KERCOQUEN	56240000XD0003	3547
56240000XD0030	DE L ECUREUIL	56240000XD0030	1173
56240000XD0068	DE LA PRESQU'ILE	56240000XD0068	2269
56240000XD0293	DENMAR	56240000XD0293	1031
uf562400161677	DES DUNES	56240000XD0078, 56240000XD0079	5471
56240000XD0310	ERYANN	56240000XD0310	1228
uf562400190295	FA2	56240000XD0041, 56240000XD0042	2978
56240000XD0294	FASEB	56240000XD0294	1255
56240000XD0295	GAUGENDAU	56240000XD0295	1042
56240000XD0364	GYLD	56240000XD0364	1110

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant UF	Dénomination des propriétaires	Parcelles concernées	Surface des parcelles concernées en m²
56240000XD0183	IMMOBILIERE CRANEGUY	56240000XD0183	424
uf562400161681	J A Q	56240000XD0019, 56240000XD0020	4629
56240000XD0184	KER TEXAG	56240000XD0184	1474
56240000XD0072	KERGUISCI	56240000XD0072	1011
56240000XD0059	KERLOKAT	56240000XD0059	810
56240000XD0190	KEROVEST	56240000XD0190	11413
56240000XD0083	LA BOULANGERIE DES ILES	56240000XD0083	779
56240000XD0406	LA ROSE DES VENTS	56240000XD0406	1
uf562400161710	LE CALLONNEC	56240000XD0182, 56240000XD0331, 56240000XD0332, 56240000XD0333	1776
56240000XD0429	LE CLOS DU CHENE	56240000XD0429	1707
uf562400161724	LE ROUX	56240000XD0021, 56240000XD0023	3192
56240000XD0309	LES CHENES ROUGES	56240000XD0309	4926
56240000XD0173	LES COPROPRIETAIRES DE LA PARCELLE XD 173	56240000XD0173	604
56240000XD0187	LES COPROPRIETAIRES DE LA PARCELLE XD 187	56240000XD0187	287
56240000XD0070	LES COPROPRIETAIRES DE LA PARCELLE XD 70	56240000XD0070	673
56240000XD0378	LES COQUELICOTS	56240000XD0378	1215
uf562400267853	LIDL	56240000XD0022, 56240000XD0075, 56240000XD0076	6205
56240000XD0365	LIEN PHAIN	56240000XD0365	1098
56240000XD0008	MAINBERTE	56240000XD0008	1341

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant UF	Dénomination des propriétaires	Parcelles concernées	Surface des parcelles concernées en m²
uf562400250368	MOUSS'AUTO SARZ'EAU	56240000XD0335, 56240000XD0342	799
56240000XD0300	PASSION ARMORIQUE	56240000XD0300	968
56240000XD0179	PEN BLAI	56240000XD0179	1446
56240000XD0058	PMC IMMOBILIER	56240000XD0058	1722
56240000XD0337	PPI	56240000XD0337	835
uf562400235870	Personne physique (anonyme)	56240000XD0001, 56240000XD0322	4577
56240000XD0004	Personne physique (anonyme)	56240000XD0004	2490
56240000XD0005	Personne physique (anonyme)	56240000XD0005	857
56240000XD0007	Personne physique (anonyme)	56240000XD0007	1508
56240000XD0025	Personne physique (anonyme)	56240000XD0025	804
56240000XD0026	Personne physique (anonyme)	56240000XD0026	1097
56240000XD0036	Personne physique (anonyme)	56240000XD0036	487
56240000XD0037	Personne physique (anonyme)	56240000XD0037	1630
56240000XD0040	STPG	56240000XD0040	1294
uf562400162937	Personne physique (anonyme)	56240000XD0045, 56240000XD0046	1009
56240000XD0056	Personne physique (anonyme)	56240000XD0056	3414
56240000XD0060	Personne physique (anonyme)	56240000XD0060	1395
56240000XD0063	Personne physique (anonyme)	56240000XD0063	4645
56240000XD0064	Personne physique (anonyme)	56240000XD0064	700
56240000XD0074	Personne physique (anonyme)	56240000XD0074	993
56240000XD0172	Personne physique (anonyme)	56240000XD0172	2251
56240000XD0177	Personne physique (anonyme)	56240000XD0177	150

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant UF	Dénomination des propriétaires	Parcelles concernées	Surface des parcelles concernées en m²
56240000XD0178	Personne physique (anonyme)	56240000XD0178	958
56240000XD0180	Personne physique (anonyme)	56240000XD0180	1250
56240000XD0185	Personne physique (anonyme)	56240000XD0185	7034
56240000XD0186	Personne physique (anonyme)	56240000XD0186	2524
56240000XD0189	Personne physique (anonyme)	56240000XD0189	1246
uf562400222079	Personne physique (anonyme)	56240000XD0193, 56240000XD0376	783
uf562400250504	Personne physique (anonyme)	56240000XD0305, 56240000XD0351	2880
uf562400235716	Personne physique (anonyme)	56240000XD0324, 56240000XD0326	880
uf562400161899	Personne physique (anonyme)	56240000XD0334, 56240000XD0341	883
56240000XD0336	Personne physique (anonyme)	56240000XD0336	499
56240000XD0350	Personne physique (anonyme)	56240000XD0350	2308
56240000XD0352	Personne physique (anonyme)	56240000XD0352	333
56240000XD0353	Personne physique (anonyme)	56240000XD0353	531
56240000XD0385	Personne physique (anonyme)	56240000XD0385	294
56240000XD0386	Personne physique (anonyme)	56240000XD0386	562
56240000XD0038	RHUYS PIZZA IMMOBILIER	56240000XD0038	1547
56240000XD0055	S C I M K B	56240000XD0055	1776
56240000XD0082	S C I SARKERO	56240000XD0082	9127
uf562400161676	SAINTE ANNE DE KEROLLAIRE	56240000XD0085	818
56240000XD0002	SARL LES MAISONS DE RHUYS	56240000XD0002	4961
56240000XD0065	SAVEURS DE RHUYS	56240000XD0065	4152
56240000XD0415	SCI AR TRECH	56240000XD0415	863

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant UF	Dénomination des propriétaires	Parcelles concernées	Surface des parcelles concernées en m²
56240000XD0379	SCI ARMOR	56240000XD0379	436
uf562400250356	SCI CIRCULAIRE	56240000XD0039, 56240000XD0049	1306
56240000XD0430	SCI DU 1422 RUE ILURIC	56240000XD0430	753
uf562400190299	SCI DU KERVERT	56240000XD0366, 56240000XD0369	598
56240000XD0306	SCI EDIMMO	56240000XD0306	1728
56240000XD0174	SCI LE CORGUILLE LE GAIL	56240000XD0174	624
uf562400267835	SCI LGM2 IMMOBILIER	56240000XD0080, 56240000XD0412	4441
56240000XD0296	SCI LMT	56240000XD0296	1010
56240000XD0340	SCI M P B	56240000XD0340	2850
56240000XD0301	SCI MSH	56240000XD0301	997
uf562400190311	SCI ODAL	56240000XD0367, 56240000XD0368	3176
56240000XD0017	SCI ROBIC KEROLLAIRE	56240000XD0017	3986
56240000XD0407	SCI ROCH	56240000XD0407	310
56240000XD0195	SCI SAINT MAUR	56240000XD0195	1559
56240000XD0363	SCI SANTACRUZ ATELIER	56240000XD0363	668
56240000XD0027	SCI SYL AND DID	56240000XD0027	1007
56240000XD0067	SOCIETE CIVILE LODARIMA	56240000XD0067	469
56240000XD0302	STEPHANICO	56240000XD0302	991
56240000XD0033	SYNDICAT INTERCOMMUNAL POUR LA COLLECTE ET LE TRAITEMENT DES	56240000XD0033	4811
56240000XD0073	TOUT UN MONDE	56240000XD0073	1001
uf562400267861	TRANSMISSIEL	56240000XD0298, 56240000XD0299	1988

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant UF	Dénomination des propriétaires	Parcelles concernées	Surface des parcelles concernées en m²
56240000XD0047	YANN ROBIC	56240000XD0047	951

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KEROLLAIRE - Sarzeau

Liste des occupants de la zone (hors SCI)

Identifiant SIRET	Occupants	Adresse	Code APE
31381686000024, 40806035800012	, SARL LES MAISONS DE RHUYS	ZA de Kercoquen 56370 Sarzeau	68.20B
32014712700056		7 Rue de Govéan 56370 Sarzeau	47.78B
32292081000049		ZA de Kerollaire 56370 Sarzeau	47.71Z
33815723300010	SOCIETE LHEOTE PHILIPPE	9 Rue Godec 56370 Sarzeau	43.99C
34326262213456	LIDL	ZA de Kerollaire 56370 Sarzeau	47.11D
37999446000044	A.I.R.E.	ZA de Kerollaire Nord 56370 Sarzeau	88.99B
38043962000010		Kerollaire 56370 Sarzeau	68.20B
38428270300014	COMBUSTIBLES DE RHUYS	ZA de Kercoquen 56370 Sarzeau	46.71Z
38444888200017	ALAIN LE TEXIER	Zone Artisanale Kerollaire 56370 Sarzeau	47.54Z
38988664900075	GETRALINE	14 Rue Iluric 56370 Sarzeau	80.20Z
39011591300027	SARL STORES FERMETURES PRESQU'ILE	Rue Iluric 56370 Sarzeau	43.32A
39012597900018, 39012583900014, 39012627400013, 43787952100015	, , INDIVISION DENYS Y ET G BERGOT A, BREIZ ARMOR CONSEIL	ZA de Kerollaire 56370 Sarzeau	68.20B
39351857600029	LE PAIN DES ILES	Kerollaire 56370 Sarzeau	10.71C
39882415100102	KERVERT	Rue de Govéan 56370 Sarzeau	59.11B
40897398000019	SARL AUTO CONTROLE DE RHUYS	Zone Artisanale Kerollaire 56370 Sarzeau	71.20A
41017329801323	BOIS & MATERIAUX	Chemin du Mottenn 56370 Sarzeau	68.20B
41755934100025	NEO EMPLOIS	ZA de Kerollaire Nord 56370 Sarzeau	94.99Z
41870202300023		ZA de Kerollaire 56370 Sarzeau	43.39Z
42055154100014	SARL LAYEC	ZA de Kercoquen 56370 Sarzeau	33.12Z
42100548900032		Zone Artisanale Kerollaire 56370 Sarzeau	03.11Z

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant SIRET	Occupants	Adresse	Code APE
42100548900040		Chemin du Motenn 56370 Sarzeau	03.11Z
42198049100029	JARDIGOLFE	2 Rue Stibiden 56370 Sarzeau	47.76Z
43023787500025		35 Rue Iluric 56370 Sarzeau	81.30Z
43029870300025	LORAND SARL PERE ET FILS MENUISERIE	ZA de Kerollaire 56370 Sarzeau	43.32A
43038081600016	ATELIER NAUTIQUE DE KERROLAIRE	Zone Artisanale Kerollaire 56370 Sarzeau	47.64Z
43236111100078	BISCUITERIE DE PONT AVEN	ZA de Kerollaire 56370 Sarzeau	47.24Z
43394721500029	BRICOSARZO	ZA de Kerollaire 56370 Sarzeau	47.52B
43440041200020	MENUISERIE ROBIC	ZA de Kerollaire Nord 56370 Sarzeau	43.32A
44066230200031	M.N.P. BRASSEUR	Rue de Govéan 56370 Sarzeau	96.03Z
44152905400021	A S P RHUYS MUZILLAC	ZA de Kerollaire Nord 56370 Sarzeau	88.10A
44267503900022	BOIS D'ANIC PAYSAGES	Rue Stibiden 56370 Sarzeau	81.30Z
44271231100046	KER ES BAT RESTAURATION	Zone Artisanale Kerollaire 56370 Sarzeau	56.10A
44471121200019	RHUYS SECRETARIAT	ZA de Kerollaire 56370 Sarzeau	82.19Z
44856140700025		ZA de Kerollaire 56370 Sarzeau	81.21Z
45260751800019	SAVEURS DE RHUYS	ZA de Kerollaire 56370 Sarzeau	10.13B
48149502600017	RHUYS LOCATIONS SERVICES	ZA de Kerollaire 56370 Sarzeau	95.29Z
48229502900037	TRANSMISSIEL	3 Rue Gavrinis 56370 Sarzeau	77.21Z
48247133100017	LOGAN LUNA	Zone Artisanale Kerollaire 56370 Sarzeau	68.20B
48437051500047	CASA BOIS	16 Rue Godec 56370 Sarzeau	43.32A
48959734400063	PIZZA RHUYS	6 Rue de Govéan 56370 Sarzeau	56.10C
48959734400089	PIZZA RHUYS	Rue Iluric 56370 Sarzeau	56.10C
48989050900024		ZA de Kerollaire 56370 Sarzeau	43.34Z
49803816500037	QUENTALEX	ZA de Kerollaire 56370 Sarzeau	10.71C
49922672800024	APS NETTOYAGE	16 Rue de Govéan 56370 Sarzeau	81.21Z

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant SIRET	Occupants	Adresse	Code APE
50138373100012	LOISIRS SPORT DETENTE PAYS DE RHUYS	Zone Artisanale Kerollaire 56370 Sarzeau	93.12Z
50226686900010	TECHNI MARINE	ZA de Kerollaire 56370 Sarzeau	33.15Z
50311178300018	BIO RHUYS	Rue Iluric 56370 Sarzeau	47.11B
50518500900030	WALL2TIME	Rue de Govéan 56370 Sarzeau	47.91B
50518500900048	WALL2TIME	Clos Trihorne 56370 Sarzeau	23.41Z
50952717200035		11 Rue Iluric 56370 Sarzeau	47.89Z
51201326900018	BLUE SHARK	11 Rue de Govéan 56370 Sarzeau	93.19Z
51212620200013	BOIS D'ANIC SERVICES	Rue Stibiden 56370 Sarzeau	81.30Z
51282549800029	RHUYS CONCEPT	3 Rue de Govéan 56370 Sarzeau	71.12B
51769523500021	REBOM	ZA de Kerollaire Nord 56370 Sarzeau	01.13Z
51860661100045		9 Rue Stibiden 56370 Sarzeau	43.99C
52040970700038		5 Rue Gavrinis 56370 Sarzeau	46.73A
52186152600031	MARINE CONCEPT INNOVATION	ZA de Kerollaire 56370 Sarzeau	71.12B
52249018400051	DD COMPAGNIE	ZA de Kerollaire 56370 Sarzeau	47.19B
52264635500035	CUISINES D'ICI	15 Rue Iluric 56370 Sarzeau	47.19B
52864889204695	CHAUSSON MATERIAUX	Chemin du Mottenn 56370 Sarzeau	46.73A
52869130600039	RODHOUSE	46 Rue Iluric 56370 Sarzeau	47.64Z
53344603500016	SARL KERSONELEC	Rue Stibiden 56370 Sarzeau	95.22Z
53810298900026	PVR PEINTURE	15 Rue Iluric 56370 Sarzeau	43.34Z
75019795600014	GUARDTEX	Rue de Govéan 56370 Sarzeau	15.12Z
75090648900026	ASCOV	Kerollaire 56370 Sarzeau	56.10C
75221834700017	RHUYS AMENAGEMENT	12 Rue Iluric 56370 Sarzeau	43.32A
79414188700016	BZH TAXIS AMBULANCES	Rue de Govéan 56370 Sarzeau	49.32Z
79830078600034	BLANCHO YOANN	4 Rue Iluric 56370 Sarzeau	43.22A

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant SIRET	Occupants	Adresse	Code APE
79956324200012	MARCHAND ET FILS	Rue de Govéan 56370 Sarzeau	43.32A
80141611600037	SARZEAU IMMOBILIER	Chemin du Mottenn 56370 Sarzeau	68.31Z
80190835100019	RHUYS RESEAU D'ENTREPRISES (RRE)	ZA de Kerollaire Nord 56370 Sarzeau	94.99Z
80307854200021	TY AUTO 56	Kerollaire 56370 Sarzeau	45.20A
80492965100011	COMPTOIR CASA	ZA de Kerollaire 56370 Sarzeau	47.59B
80805084300024	MAISONS CAP OUEST	9 Chemin du Motenn 56370 Sarzeau	41.20A
80844296600012	PRESQU'ILE AUTOMOBILES	ZA de Kerollaire 56370 Sarzeau	45.11Z
81035095900013	AU CHAS CREATIF	Chemin du Mottenn 56370 Sarzeau	47.51Z
81122296700036	NODUS FACTORY	3 Rue de Govéan 56370 Sarzeau	77.40Z
81131036600018	LA CABANE DES POISSONS ROUGES	ZA de Kercoquen 56370 Sarzeau	70.10Z
81390743300029	LE MORILLON COUVERTURE	Rue Gavrinis 56370 Sarzeau	43.91B
81501469100027	JARDI INVEST	2 Rue Stibiden 56370 Sarzeau	64.20Z
81982966400013	TY MAIDO	6 Rue de Govéan 56370 Sarzeau	64.20Z
82517260400027	MMSR	Rue Iluric 56370 Sarzeau	33.12Z
82760415800010	MAINBERTE JEROME	10 Rue Godec 56370 Sarzeau	43.91B
82810772200013	M.B.H.	Rue de Govéan 56370 Sarzeau	64.20Z
83248606200017	AURLEO	14 Rue de Govéan 56370 Sarzeau	45.20A
83427922600015	MOUSS'AUTO SARZ'EAU	6 Rue Bailleron 56370 Sarzeau	45.20A
83496637600024	HIPPOLOGIA	9 Rue Stibiden 56370 Sarzeau	85.59B
83529601300013	LE STRAT AND CO	6 Rue Iluric 56370 Sarzeau	56.30Z
83862401300010	TY SWANN	5 Impasse de l'Ile aux Oeufs 56370 Sarzeau	47.64Z
84040136800013	CLEM	13 Rue Iluric 56370 Sarzeau	47.25Z
84171489200012	RHUYS MULTISERVICES	8 Rue Bailleron 56370 Sarzeau	81.30Z
84886789100014	AURUM	3 Rue de Govéan 56370 Sarzeau	96.02B

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant SIRET	Occupants	Adresse	Code APE
85018318700010	SARL STYLE B	6 Rue de Govéan 56370 Sarzeau	70.10Z
85021552600011	HOLDING JT2P	16 Rue de Govéan 56370 Sarzeau	64.20Z
85041695900011	L'ABRI CROUILLE	Rue Stibiden 56370 Sarzeau	33.15Z
85253720800013	APS SERVICES	16 Rue de Govéan 56370 Sarzeau	81.21Z
88164159100014		ZA de Kerollaire 56370 Sarzeau	64.92Z
89228326800027	M COURTAGE	9 Chemin du Motenn 56370 Sarzeau	66.19B
89353039400020	CB BISCUITS	ZA de Kerollaire 56370 Sarzeau	47.19B
90295632500010	MBOW CARRELAGE	Rue Iluric 56370 Sarzeau	43.33Z
90812426600010	LABO NOCILE, E.FITNESS	3 Rue de Govéan 56370 Sarzeau	56.10C
90844337700019		38 Chemin du Motenn 56370 Sarzeau	68.20A
91098055600013		9 Rue Stibiden 56370 Sarzeau	96.09Z
91919258300012		15 Rue Iluric 56370 Sarzeau	32.99Z
92056334300010	BREIZH SCUDERIA	Rue Gavrinis 56370 Sarzeau	77.11A
92058647600011	KTPS	Zone Artisanale Kerollaire 56370 Sarzeau	82.11Z

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Mise en ligne le 20/02/2024

Fiche Inventaire ZAE

KERGRIPPE 3

Séné

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KERGRIPPE 3 - Séné

Localisation et informations clés

Commune : Séné

Superficie (en ha): 3.53

Surface bâtie au sol (en m²): 165 m²

Vocation dominante: Artisanale

Echelle de rayonnement: Zone de proximité

Année de création de la zone:

Nombre d'établissements sur la ZA - hors SCI (2022): 6

Nombre d'emplois sur la ZA - hors SCI (2022): 0

Commentaires:

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KERGRIPPE 3 - Séné

Cartographie des Unités Foncières (UF)

Source: CEREMA - Fichiers Fonciers (2021)

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KERGRIPPE 3 - Séné

Tissu économique - Etablissements d'entreprises

Source: INSEE - SIRENE (2022)

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KERGRIPPE 3 - Séné

Cartographie de la vacance établie dans le fichier LOCOMVAC produit par l'Etat

Cette cartographie reprend le statut des unités foncières identifiées par le ficher Locomvac 2021 produit par l'Etat, comme demandé par la loi Climat et Résilience dans le cadre de l'inventaire des ZAE.
A partir de ces données, il a été calculé le taux de vacance de la ZAE.

Nombre d'Unités Foncières vacantes : 3
Nombre d'Unités Foncières total : 5
Surface d'Unités Foncières vacante : 3 105 m²
Taux de vacance ZAE : 60 %

- UF possédant des locaux commerciaux/professionnels occupés
- UF bâtie partiellement vacante (activités commerciales/professionnelles)
- UF bâtie totalement vacante (activités commerciales/professionnelles
- UF bâtie sans local/bâtiment commercial/professionnel

Source: CEREMA Fichiers Fonciers (2021) - DGFIP LOCOMVAC (2021)

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KERGRIPPE 3 - Séné

Identification et classification des gisements fonciers dans les espaces économiques produite par SETEC et GMVA

A partir des données Locomvac, le cabinet SETEC et GMVA ont réalisé des entretiens et des visites de sites pour identifier des gisements fonciers au sein des ZAE et les classifier de la manière suivante : gisements non bâtis, bâtis densifiables , bâtis en friche (non occupé depuis plus de 2 ans), bâtis vacants hors friche, bâtis dégradés et des poches de logements au sein des périmètres de ZAE gérés par GMVA.

Source: Entretiens communes - Visites terrain (mai 2023)

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KERGRIPPE 3 - Séné

Contexte foncier de la zone

Identifiant UF	Dénomination des propriétaires	Parcelles concernées	Surface des parcelles concernées en m²
uf562430288063	CA GOLFE DU MORBIHAN - VANNES AGGLOMERATION	56243000YB0366, 56243000YB0367, 56243000YB0368, 56243000YB0369, 56243000YB0370, 56243000YB0371, 56243000YB0372, 56243000YB0373, 56243000YB0374, 56243000YB0375, 56243000YB0376, 56243000YB0377, 56243000YB0378, 56243000YB0379, 56243000YB0380, 56243000YB0381, 56243000YB0382, 56243000YB0383, 56243000YB0384, 56243000YB0385, 56243000YB0386, 56243000YB0387, 56243000YB0388, 56243000YB0389, 56243000YB0390, 56243000YB0392, 56243000YB0393, 56243000YB0395, 56243000YB0396, 56243000YB0399, 56243000YB0401, 56243000YB0403, 56243000YB0404, 56243000YB0407, 56243000YB0408	31244
uf562430288061	CA GOLFE DU MORBIHAN - VANNES AGGLOMERATION, COMMUNE DE SENE	56243000YB0362, 56243000YB0363	519
uf562430222239	COMMUNE DE SENE	56243000YB0364, 56243000YB0365	447
uf562430235965	COMMUNE DE SENE	56243000YB0402, 56243000YB0405, 56243000YB0406, 56243000YB0409	2139
56243000YB0391	KINAGOTE IMMOBILIERE	56243000YB0391	992

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant UF	Dénomination des propriétaires	Parcelles concernées	Surface des parcelles concernées en m²
56243000YB0069	Personne physique (anonyme)	56243000YB0069	1

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KERGRIPPE 3 - Séné

Liste des occupants de la zone (hors SCI)

Identifiant SIRET	Occupants	Adresse	Code APE
49230913300063	OKALYS	32 Allee Gozh Hent 56860 Séné	62.01Z
52761869800056, 80396672000051, 83077739700027, 49957247700044, 49112913600033	, , , ,	4 Allee Gozh Hent 56860 Séné	86.90E

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Mise en ligne le 20/02/2024

Fiche Inventaire ZAE

KERGRIPPE

Séné

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KERGRIPPE - Séné

Localisation et informations clés

Commune : Séné

Superficie (en ha): 3.26

Surface bâtie au sol (en m²): 5849 m²

Vocation dominante: Artisanale

Echelle de rayonnement: Zone de proximité

Année de création de la zone:

Nombre d'établissements sur la ZA - hors SCI (2022): 5

Nombre d'emplois sur la ZA - hors SCI (2022): 24

Commentaires:

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KERGRIPPE - Séné

Cartographie des Unités Foncières (UF)

Source: CEREMA - Fichiers Fonciers (2021)

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KERGRIPPE - Séné

Tissu économique - Etablissements d'entreprises

Source: INSEE - SIRENE (2022)

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KERGRIPPE - Séné

Cartographie de la vacance établie dans le fichier LOCOMVAC produit par l'Etat

Cette cartographie reprend le statut des unités foncières identifiées par le ficher Locomvac 2021 produit par l'Etat, comme demandé par la loi Climat et Résilience dans le cadre de l'inventaire des ZAE.
A partir de ces données, il a été calculé le taux de vacance de la ZAE.

Nombre d'Unités Foncières vacantes : 4
Nombre d'Unités Foncières total : 16
Surface d'Unités Foncières vacante : 9 139 m²
Taux de vacance ZAE : 25 %

- UF possédant des locaux commerciaux/professionnels occupés
- UF bâtie partiellement vacante (activités commerciales/professionnelles)
- UF bâtie totalement vacante (activités commerciales/professionnelles
- UF bâtie sans local/bâtiment commercial/professionnel

Source: CEREMA Fichiers Fonciers (2021) - DGFIP LOCOMVAC (2021)

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KERGRIPPE - Séné

Identification et classification des gisements fonciers dans les espaces économiques produite par SETEC et GMVA

A partir des données Locomvac, le cabinet SETEC et GMVA ont réalisé des entretiens et des visites de sites pour identifier des gisements fonciers au sein des ZAE et les classifier de la manière suivante : gisements non bâtis, bâtis densifiables , bâtis en friche (non occupé depuis plus de 2 ans), bâtis vacants hors friche, bâtis dégradés et des poches de logements au sein des périmètres de ZAE gérés par GMVA.

Source: Entretiens communes - Visites terrain (mai 2023)

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KERGRIPPE - Séné

Contexte foncier de la zone

Identifiant UF	Dénomination des propriétaires	Parcelles concernées	Surface des parcelles concernées en m²
56243000YE0031	A E F	56243000YE0031	1543
56243000YE0042	AU BON PASSAGE	56243000YE0042	1861
56243000YE0146	CAVE CANEM	56243000YE0146	933
56243000YE0035	COMMUNE DE SENE	56243000YE0035	695
uf562430250652	COMMUNE DE SENE	56243000YE0047, 56243000YE0201, 56243000YE0214	5718
56243000YE0046	EGLISE EVANGELIQUE DE PENTECOTE DES ASSEMBLEES DE DIEU DE FR	56243000YE0046	2030
56243000YE0036	KERGRIPPE EST	56243000YE0036	4721
56243000YE0161	PRAT AR BRAS	56243000YE0161	1299
56243000YE0030	Personne physique (anonyme)	56243000YE0030	192
56243000YE0040	Personne physique (anonyme)	56243000YE0040	995
56243000YE0041	Personne physique (anonyme)	56243000YE0041	1055
56243000YE0045	Personne physique (anonyme)	56243000YE0045	1193
56243000YE0141	Personne physique (anonyme)	56243000YE0141	823
56243000YE0142	Personne physique (anonyme)	56243000YE0142	810
56243000YE0211	Personne physique (anonyme)	56243000YE0211	1096
uf562430164361	SCI CHRIS-LOICK	56243000YE0159, 56243000YE0210	1062
56243000YE0037	SCI MENEZIC	56243000YE0037	1193
56243000YE0044	SCI MENEZIC	56243000YE0044	1008

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

KERGRIPPE - Séné

Liste des occupants de la zone (hors SCI)

Identifiant SIRET	Occupants	Adresse	Code APE
39468612500037		3 Allée du Clos Kergrippe 56860 Séné	75.00Z
44476112600028	CLINIQUE VETERINAIRE DES SINAGOTS	3 Allée du Clos Kergrippe 56860 Séné	75.00Z
48433410700022	GUILLO PATRICK	12 Allée du Clos Kergrippe 56860 Séné	43.21A
50193301400018	EGLISE EVANGELIQUE DE PENTECOTE	1 Rue de l'Artisanat 56860 Séné	94.91Z
51107737200015	GARAGE DU GOLFE	Rue de l'Artisanat 56860 Séné	45.20A

Mise en ligne le 20/02/2024

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Fiche Inventaire ZAE

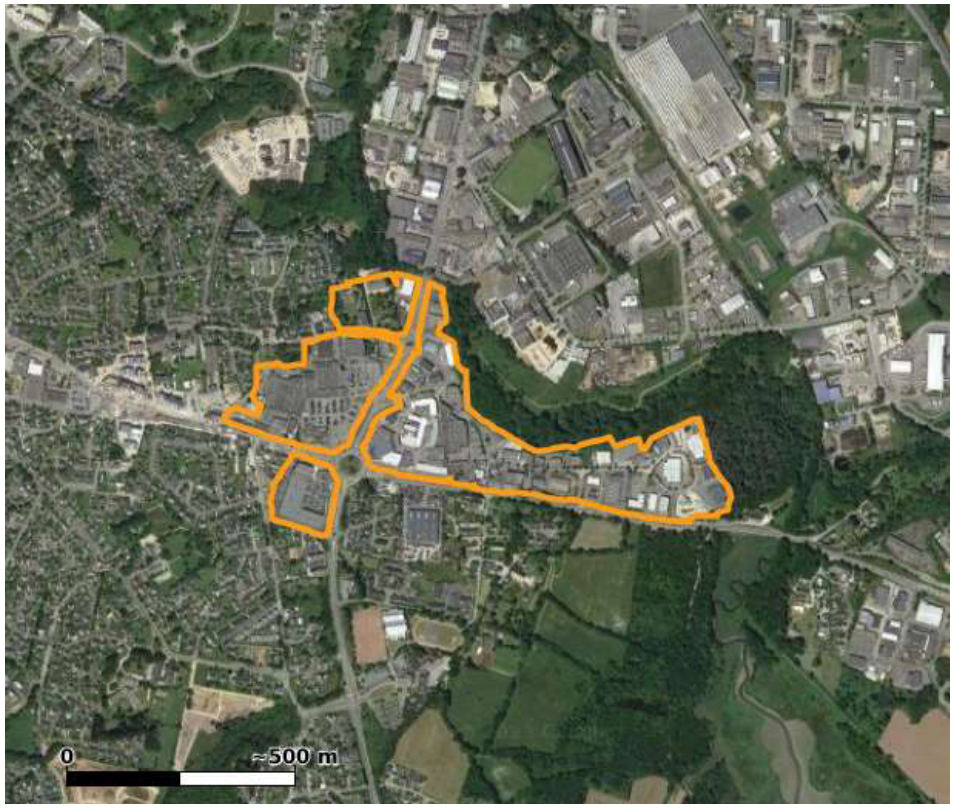
POULFANC

Séné

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

POULFANC - Séné

Localisation et informations clés



Commune : Séné

Superficie (en ha): 23.26

Surface bâtie au sol (en m²): 68548 m²

Vocation dominante: Commerciale

Echelle de rayonnement: Zone structurante

Année de création de la zone:

Nombre d'établissements sur la ZA - hors SCI (2022): 186

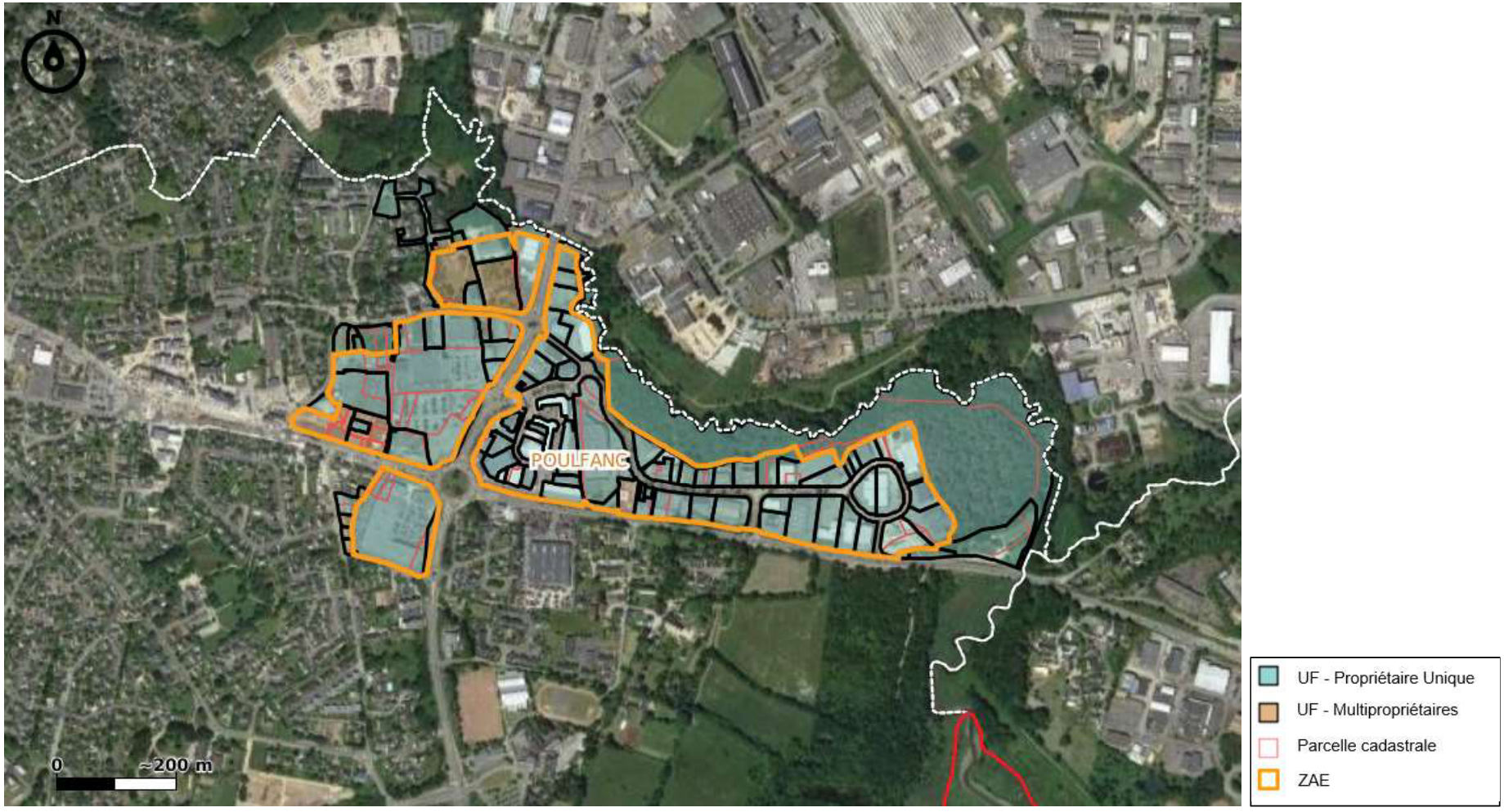
Nombre d'emplois sur la ZA - hors SCI (2022): 362

Commentaires:

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

POULFANC - Séné

Cartographie des Unités Foncières (UF)



Source: CEREMA - Fichiers Fonciers (2021)

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

POULFANC - Séné

Tissu économique - Etablissements d'entreprises

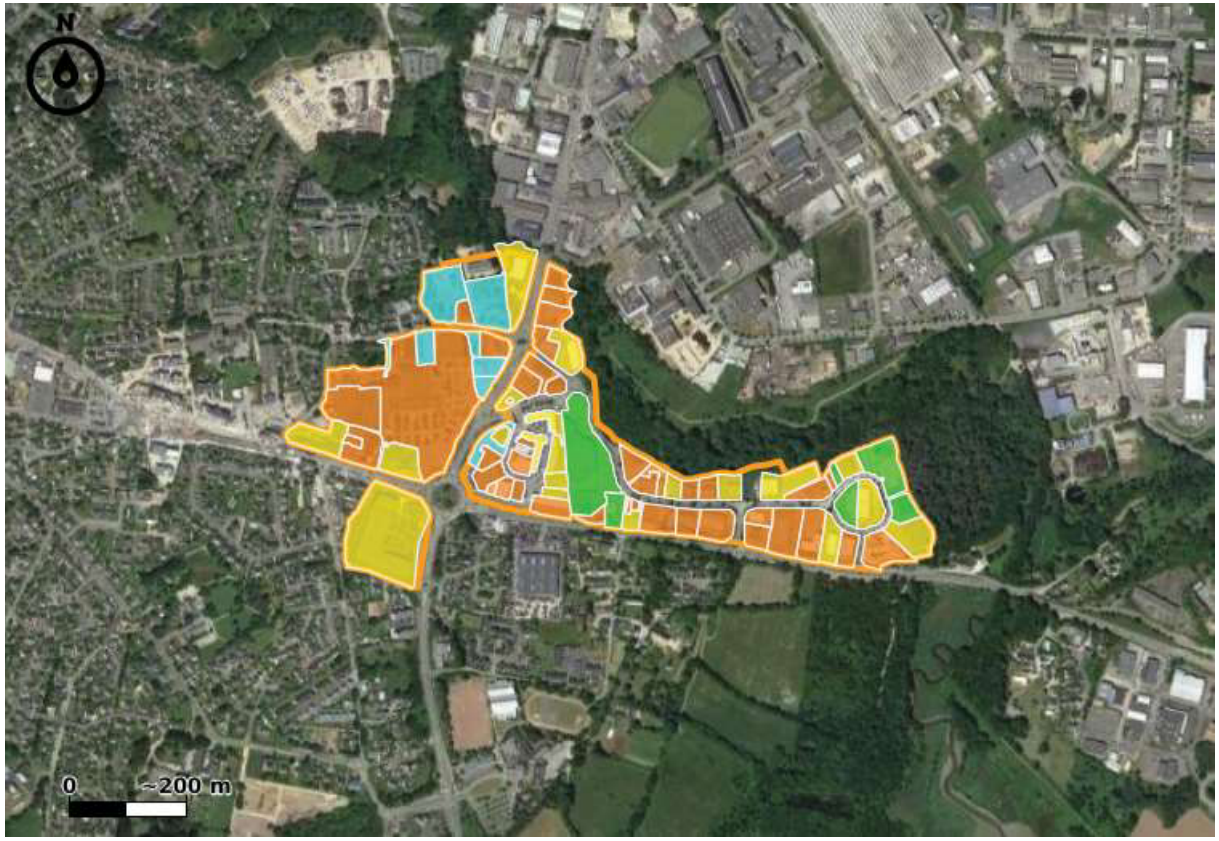
Source: INSEE - SIRENE (2022)

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

POULFANC - Séné

Cartographie de la vacance établie dans le fichier LOCOMVAC produit par l'Etat

Cette cartographie reprend le statut des unités foncières identifiées par le ficher Locomvac 2021 produit par l'Etat, comme demandé par la loi Climat et Résilience dans le cadre de l'inventaire des ZAE.
A partir de ces données, il a été calculé le taux de vacance de la ZAE.



Nombre d'Unités Foncières vacantes : 17
Nombre d'Unités Foncières total : 79
Surface d'Unités Foncières vacante : 42 465 m²
Taux de vacance ZAE : 22 %

- UF possédant des locaux commerciaux/professionnels occupés
- UF bâtie partiellement vacante (activités commerciales/professionnelles)
- UF bâtie totalement vacante (activités commerciales/professionnelles
- UF bâtie sans local/bâtiment commercial/professionnel

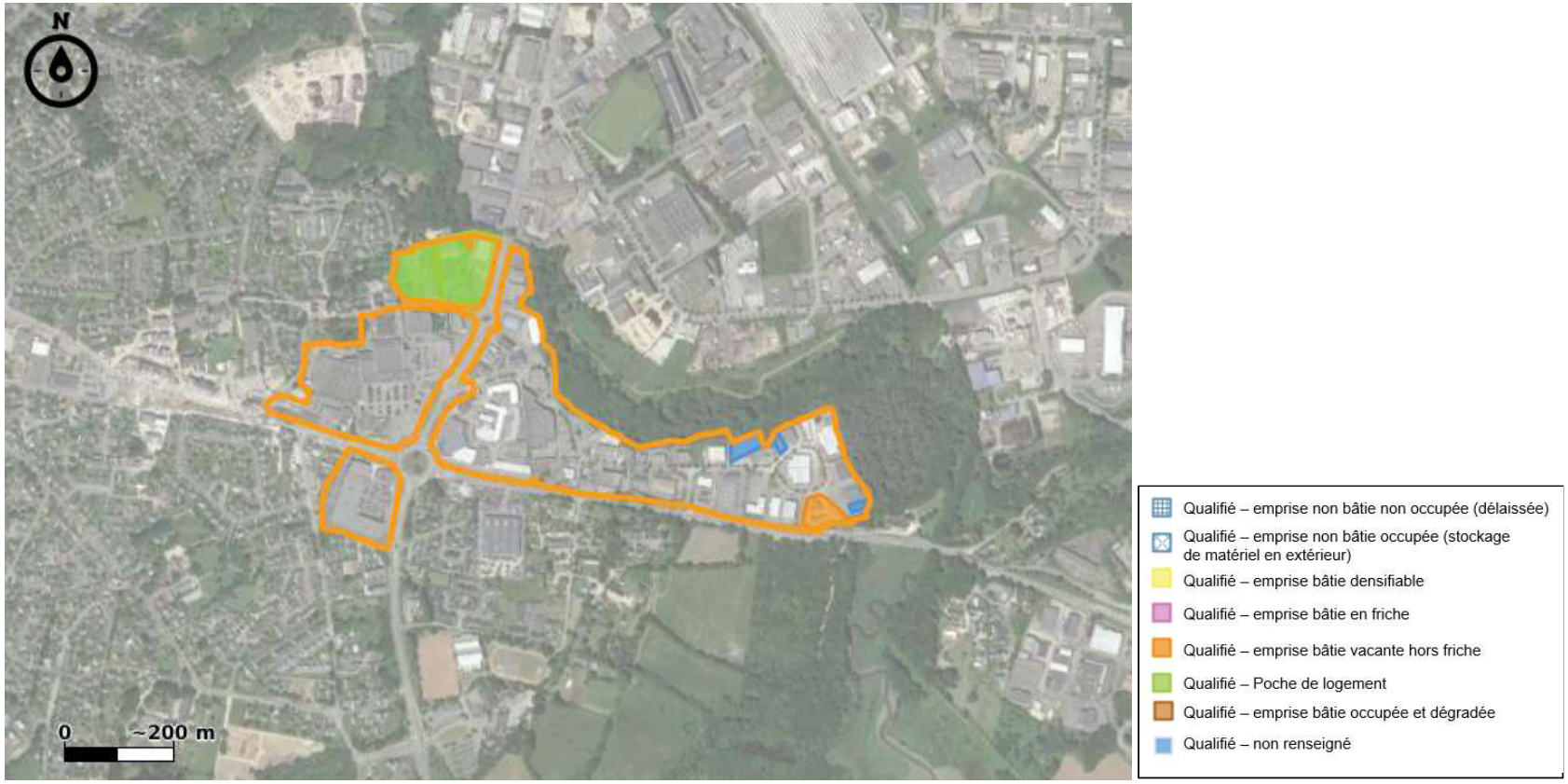
Source: CEREMA Fichiers Fonciers (2021) - DGFIP LOCOMVAC (2021)

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

POULFANC - Séné

Identification et classification des gisements fonciers dans les espaces économiques produite par SETEC et GMVA

A partir des données Locomvac, le cabinet SETEC et GMVA ont réalisé des entretiens et des visites de sites pour identifier des gisements fonciers au sein des ZAE et les classifier de la manière suivante : gisements non bâtis, bâtis densifiables , bâtis en friche (non occupé depuis plus de 2 ans), bâtis vacants hors friche, bâtis dégradés et des poches de logements au sein des périmètres de ZAE gérés par GMVA.



Source: Entretiens communes - Visites terrain (mai 2023)

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

POULFANC - Séné

Contexte foncier de la zone

Identifiant UF	Dénomination des propriétaires	Parcelles concernées	Surface des parcelles concernées en m²
56243000AL0173	8 RUE DES VOSGES	56243000AL0173	1691
uf562430164363	ARSTEPH	56243000AL0072, 56243000AL0080	1308
uf562430164316	ASSOCIATION DES COPROPRIETAIRES LES HAUTS DU VERSA	56243000AK0106	154
56243000AL0039	AU CHAR	56243000AL0039	2139
56243000AL0189	BEMAJU	56243000AL0189	265
56243000AL0171	BIEN ETRE	56243000AL0171	1063
uf562430164374	CLIPPERTON	56243000AL0071, 56243000AL0079	1127
56243000AL0098	COMMUNAUTE EMMAUS DE REDENE	56243000AL0098	1829
uf562430164317	COMMUNAUTE EMMAUS PAYS DE VANNES	56243000AL0085, 56243000AL0086, 56243000AL0087, 56243000AL0108	4768
uf562430222243	COMMUNE DE SENE	56243000AK0046, 56243000AK0192, 56243000AK0193	308
uf562430164192	COMMUNE DE SENE	56243000AK0158, 56243000AK0170, 56243000AK0173	25
56243000AK0183	COMMUNE DE SENE	56243000AK0183	23

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant UF	Dénomination des propriétaires	Parcelles concernées	Surface des parcelles concernées en m²
uf562430250658	COMMUNE DE SENE	56243000AL0008, 56243000AL0009, 56243000AL0021, 56243000AL0104, 56243000AL0105, 56243000AL0131, 56243000AL0132, 56243000AL0134, 56243000AL0135, 56243000AL0137, 56243000AL0139	4167
56243000AL0025	COMMUNE DE SENE	56243000AL0025	21
56243000AL0056	COMMUNE DE SENE	56243000AL0056	17
uf562430250657	COMMUNE DE SENE	56243000AL0096, 56243000AL0176, 56243000AL0178, 56243000AL0180	1855
56243000AL0041	COPROPRIETAIRES DE LA PARCELLE A 1596	56243000AL0041	2431
56243000AL0126	DAMICK	56243000AL0126	1644
56243000AL0002	DE KERMAIN GESTION IMMOBILIERE	56243000AL0002	1771
56243000AL0042	DE SAINT JEAN	56243000AL0042	3379
uf562430164310	DES CHEVALIERS	56243000AL0102, 56243000AL0138	3637
56243000AL0142	DES MIMOSAS	56243000AL0142	2063
uf562430164259	DU CHANTIER	56243000AK0016, 56243000AK0182	1844
56243000AN0275	EDF DISTRIBUTION, ELECTRICITE DE FRANCE	56243000AN0275	4
uf562430164343	FONCIERE CHABRIERES	56243000AK0011, 56243000AK0013, 56243000AK0116, 56243000AK0117, 56243000AK0118, 56243000AK0144, 56243000AK0146, 56243000AK0149, 56243000AK0160, 56243000AK0161, 56243000AK0163, 56243000AK0167, 56243000AK0176, 56243000AK0177, 56243000AK0178, 56243000AK0179, 56243000AK0180, 56243000AK0181	32135
56243000AK0012	FONCIERE CHABRIERES	56243000AK0012	1788

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant UF	Dénomination des propriétaires	Parcelles concernées	Surface des parcelles concernées en m²
56243000AK0018	FONCIERE CHABRIERES	56243000AK0018	1638
uf562430164350	FONCIERE CHABRIERES	56243000AK0019, 56243000AK0175	1044
uf562430288039	FONCIERE CHABRIERES	56243000AL0053, 56243000AL0100, 56243000AL0109, 56243000AL0128, 56243000AL0129	12552
56243000AL0020	FRANCE MISSION MULHOUSE	56243000AL0020	558
56243000AL0010	GUENIOC	56243000AL0010	1875
56243000AL0045	GUIOT GESTION	56243000AL0045	1750
56243000AL0182	GUITI	56243000AL0182	175
uf562430164318	GYFCA	56243000AL0075, 56243000AL0119, 56243000AL0120, 56243000AL0122	3603
56243000AL0043	HOUGUET-PERON	56243000AL0043	3947
uf562430268128	L'IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES	56243000AK0026, 56243000AK0162, 56243000AK0164, 56243000AK0166, 56243000AK0168	3366
56243000AL0183	LE PORHOET	56243000AL0183	250
56243000AK0186	LES COPROPRIETAIRES	56243000AK0186	1165
56243000AL0038	LES COPROPRIETAIRES	56243000AL0038	3216
	LES		

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant UF	Dénomination des propriétaires	Parcelles concernées	Surface des parcelles concernées en m²
56243000AL0073	COPROPRIETAIRES	56243000AL0073, 56243000AL0081	1871
56243000AL0146	LES COPROPRIETAIRES	56243000AL0146	2839
56243000AL0156	LES COPROPRIETAIRES	56243000AL0156	1602
56243000AL0175	LES COPROPRIETAIRES	56243000AL0175, 56243000AL0177, 56243000AL0179, 56243000AL0181	1063
56243000AL0152	LES COPROPRIETAIRES DE LA PARCELLE A 1516	56243000AL0152	654
56243000AL0059	LES COPROPRIETAIRES DE LA PARCELLE A 1518	56243000AL0059	1315
56243000AL0016	LES COPROPRIETAIRES DE LA PARCELLE A 1621	56243000AL0016	1705
56243000AL0158	LES COPROPRIETAIRES DE LA PARCELLE A 1675	56243000AL0158	1112
56243000AL0155	LES COPROPRIETAIRES DE LA PARCELLE A 1677	56243000AL0155	1433

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant UF	Dénomination des propriétaires	Parcelles concernées	Surface des parcelles concernées en m²
56243000AL0184	LYS	56243000AL0184	726
uf562430164313	MCDONALD'S FRANCE, Personne physique (anonyme)	56243000AK0120, 56243000AK0121, 56243000AK0122, 56243000AK0137, 56243000AK0139, 56243000AK0141, 56243000AK0143	3444
uf562430288056	OUEST FETES	56243000AL0051, 56243000AL0141	1149
56243000AL0018	PERSPECTIVE SENE	56243000AL0018	1986
uf562430206092	POULFANC 4	56243000AN0277, 56243000AN0278, 56243000AN0279, 56243000AN0280, 56243000AN0374	17862
uf562430164568	Personne physique (anonyme)	56243000AK0014, 56243000AK0015	863
56243000AK0132	Personne physique (anonyme)	56243000AK0132	527
56243000AK0154	Personne physique (anonyme)	56243000AK0154	2629
uf562430206162	Personne physique (anonyme)	56243000AK0157, 56243000AK0171, 56243000AK0187	5764
uf562430190655	Personne physique (anonyme)	56243000AK0190, 56243000AK0191	5402
56243000AL0052	Personne physique (anonyme)	56243000AL0052	1897
56243000AL0101	Personne physique (anonyme)	56243000AL0101	823
	Personne physique		

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant UF	Dénomination des propriétaires	Parcelles concernées	Surface des parcelles concernées en m²
56243000AL0107	(anonyme)	56243000AL0107	1398
56243000AL0162	Personne physique (anonyme)	56243000AL0162	87
56243000AL0167	Personne physique (anonyme)	56243000AL0167	794
uf562430164312	Personne physique (anonyme),SCI MINO-DENIS	56243000AK0135, 56243000AK0136, 56243000AK0138, 56243000AK0140, 56243000AK0142, 56243000AK0151, 56243000AK0152	3891
56243000AL0012	SARL CLASS SAILS	56243000AL0012	998
56243000AL0046	SCI FLECHARD	56243000AL0046	3091
56243000AL0015	SCI AVENIR	56243000AL0015	1287
56243000AL0044	SCI AVENIR	56243000AL0044	1258
uf562430190602	SCI CLODICADO	56243000AK0006, 56243000AK0119, 56243000AK0188, 56243000AK0189	4615
uf562430164308	SCI DE LORRAINE	56243000AL0118, 56243000AL0121, 56243000AL0123, 56243000AL0136	3824
uf562430164257	SCI FONCIERE CHABRIERES	56243000AK0030, 56243000AK0031, 56243000AK0032, 56243000AK0033, 56243000AK0034	6091
56243000AL0047	SCI LES AIGRETTES	56243000AL0047	1801
uf562430164383	SCI LES HORTENSIAS	56243000AL0048, 56243000AL0140	2877
56243000AL0193	SCI MARADAM	56243000AL0193	1053
56243000AL0019	SCI MORGANT LE POULFANC	56243000AL0019	384

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant UF	Dénomination des propriétaires	Parcelles concernées	Surface des parcelles concernées en m²
uf562430250672	SCI MORGANT LE POULFANC	56243000AL0083, 56243000AL0163	1044
uf562430206108	SCI PHIPAT	56243000AL0148, 56243000AL0151	961
56243000AL0057	SCI RUFFIM	56243000AL0057	391
56243000AL0040	SCI SENE	56243000AL0040	1801
uf562430206090	SCI TSL VANNES	56243000AL0194, 56243000AL0195	1406
56243000AL0145	SONAVI	56243000AL0145	1742
uf562430164329	SONAVI	56243000AL0187, 56243000AL0188, 56243000AL0190	922
uf562430164352	VANNETAISE 17 RUE D ALSACE	56243000AL0013, 56243000AL0014	981

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

POULFANC - Séné

Liste des occupants de la zone (hors SCI)

Identifiant SIRET	Occupants	Adresse	Code APE
30897255300132	SA AURAY PNEUMATIQUES	3 Rue d'Alsace 56860 Séné	45.31Z
31951641500035		Rue d'Alsace 56860 Séné	43.32B
32216304900107	LE COMPTOIR DE LA MER	8 Rue des Vosges 56860 Séné	47.64Z
32421130900053		16 Rue d'Irlande 56860 Séné	95.21Z
32589381600059	ASS GWALARN	Rue de Lorraine 56860 Séné	55.20Z
32759970000025		Rue des Vosges 56860 Séné	96.02B
32760815400024		10 Place d'Irlande 56860 Séné	71.11Z
33155510200036	COMITE DEPARTEMENTAL EPMM SPORTS POUR TOUS DU MORBIHAN	4 Rue d'Alsace 56860 Séné	94.99Z
33173450900028	SECRETARIAT TRAVAIL FACON 56	1 Rue d'Irlande 56860 Séné	82.19Z
33179651600036		3 Place d'Irlande 56860 Séné	47.54Z
34339646100026	JOSSELIN PEINTURE	16 Rue d'Alsace 56860 Séné	43.34Z
34423727601084	ACO SECURITE	10 Rue d'Alsace 56860 Séné	71.20A
35046010100099	DEPREUX-CONSTRUCTION	8 Rue des Vosges 56860 Séné	41.20A
35163000900758	RETIF	20 Rue d'Alsace 56860 Séné	46.69C
35254215300015	LA HUCHE A PAINS	14 Place d'Irlande 56860 Séné	47.11B
35341546600021	L ATELIER DE MICHEL	19 Rue des Vosges 56860 Séné	31.09B
37812977900013, 32412573100038	SCP DOUSSET LEPESANT,	11 Rue d'Irlande 56860 Séné	75.00Z
37925955900019	SOC CHEMINEES DU POULFANC	12 Rue des Vosges 56860 Séné	47.52A
37958310700634, 75322180300624	GENERALE FRANCAISE DE LITERIE, MALITERIE	5 Place des Vosges 56860 Séné	47.59A

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant SIRET	Occupants	Adresse	Code APE
38195275300030	CABINET DEVORSINE	21 Rue d'Alsace 56860 Séné	66.22Z
38316684000017	LE GAL ET FILS INDIVISION	67 Route de Nantes 56860 Séné	68.20B
38316729300018		67 Route de Nantes 56860 Séné	68.20B
38384469301083	CAISSE REGIONALE D'ASSURANCES MUTUELLES AGRICOLES BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE	32 Rue des Vosges 56860 Séné	65.12Z
38478852700024		21 Rue d'Alsace 56860 Séné	86.90F
38849493200063, 32809279600072	,	23 Chemin du Petit Versa 56860 Séné	86.23Z
38871825600018	SENE AUTOMOBILES	3 Rue d'Alsace 56860 Séné	45.20A
38953816600023	EAU ET LUMIERE	5 Rue d'Alsace 56860 Séné	47.59B
39037575600363	MUTUALITE BRETAGNE BIENS MEDICAUX	16 Rue des Vosges 56860 Séné	47.78A
39037575600371	MUTUALITE BRETAGNE BIENS MEDICAUX	16 Rue des Vosges 56860 Séné	47.74Z
39500082100037		14 Rue de Lorraine 56860 Séné	31.09B
39863661300026		13 Rue d'Irlande 56860 Séné	68.20B
39968314300032	EURL FRANCK DION	23 Chemin du Petit Versa 56860 Séné	66.30Z
40120735200022		11 Rue des Vosges 56860 Séné	95.21Z
40139030700122	TOUT SE LOUE RECEPTION	13 Rue d'Alsace 56860 Séné	77.29Z
40332416300456	HARMONIE MEDICAL SERVICE	16 Rue des Vosges 56860 Séné	47.74Z
41501247500240	ASSOCIATION MORBIHANNAISE D'INSERTION SOCIALE ET PROFESSIONNELLE	14 Rue de Lorraine 56860 Séné	88.99B
42159174400063	NEOXPERT OUEST	12 Rue d'Alsace 56860 Séné	80.20Z
42284432400034	DIDALYSE	4 Rue d'Alsace 56860 Séné	85.59A
42439537400012	RELAIS DE TY LAE	6 Rue de Lorraine 56860 Séné	56.10A

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant SIRET	Occupants	Adresse	Code APE
43307259200010	MARIELLA	Rue des Vosges 56860 Séné	47.71Z
43349311100036	OUEST FETES	14 Rue d'Alsace 56860 Séné	46.49Z
44338291600049	ASSISTANCE AU CONTROLE SANITAIRE	9 Rue d'Irlande 56860 Séné	71.20B
44442083001406	DPD FRANCE	6 Rue d'Alsace 56860 Séné	49.41B
45051157100058	DCI ENVIRONNEMENT	9 Place d'Irlande 56860 Séné	71.12B
45071411800038, 53471549500030	,	23 Chemin du Petit Versa 56860 Séné	85.51Z
45356340500027	AUX SERVICES DU GOLFE	12b Rue d'Alsace 56860 Séné	96.09Z
47755219400029		12b Rue d'Alsace 56860 Séné	81.21Z
47845579303465	BOULANGERIES BG	5 Rue d'Alsace 56860 Séné	10.71A
48030893100025	JUFA	1 Rue Marcel Geistel 56860 Séné	56.30Z
48196120900022	A.C.D.F. 56	5 Place des Vosges 56860 Séné	62.02A
48490545000025		3 Rue de Lorraine 56860 Séné	01.11Z
48762150000031	SM FASHION	5 Place des Vosges 56860 Séné	47.78C
48810337500025		Rue d'Alsace 56860 Séné	18.12Z
48873035900152	SELAS DE BIOLOGISTES MEDICAUX OCEALAB	16 Rue des Vosges 56860 Séné	86.90B
49021876500041	ABC DIFFUSION	19 Rue des Vosges 56860 Séné	47.71Z
49041320000018	GOLFE FORME	8 Rue de Lorraine 56860 Séné	93.13Z
49228342900024	KALAN	3 Place d'Irlande 56860 Séné	56.10C
49283802400023	PLECETHO DEVELOPPEMENT	16 Rue d'Alsace 56860 Séné	70.21Z
49384908700025	ATLANTIQUE DENTAL CONCEPT	21 Rue d'Alsace 56860 Séné	32.50A
49388954700037		10 Place d'Irlande 56860 Séné	81.21Z
49728010700051	ART ET DECORATION	15 Rue d'Alsace 56860 Séné	47.59A

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant SIRET	Occupants	Adresse	Code APE
49755579700040		Place d'Irlande 56860 Séné	96.04Z
49801647600059	CPK	23 Rue d'Alsace 56860 Séné	45.11Z
49826813500049	ESPACE JARDIN	11 Rue d'Alsace 56860 Séné	81.30Z
50026940200037	REVANE	2 Rue des Vosges 56860 Séné	47.72A
50052334500014	ENADIS	8 Rue de Lorraine 56860 Séné	47.41Z
50096069500020		14 Rue d'Irlande 56860 Séné	96.09Z
50218505100013	SOCIETE DOMINO CONSTRUCTION	9 Place d'Irlande 56860 Séné	43.99C
50476082800013	LA MAISON AUTO-NETTOYANTE VANNES	17 Rue d'Alsace 56860 Séné	43.99A
50967141800028	ARTI'PAIE	4 Rue d'Alsace 56860 Séné	82.11Z
50991177200036		13 Rue d'Alsace 56860 Séné	81.21Z
50995310500020, 48318047700059	OUEST TELECOM, ING TELECOM	23 Chemin du Petit Versa 56860 Séné	61.90Z
51156422100089, 49857947300030	AXCE'S HABITAT, JUBAULT CONSTRUCTIONS	1 Rue Marcel Geistel 56860 Séné	41.20A
51285644400025	BEG EN AUD	2 Rue des Vosges 56860 Séné	47.78A
51494948600013	DAFLOVIC	5 Rue d'Alsace 56860 Séné	64.20Z
51524522300018	SARL PLAISIRS DU PORTUGAL	14 Rue de Lorraine 56860 Séné	47.11B
51798136100028	HOLDING LEONARD	23 Chemin du Petit Versa 56860 Séné	82.99Z
52073276900028	LEFRANC	5 Rue des Vosges 56860 Séné	47.59A
52169413300831	LABEL HABITAT	7 Rue des Vosges 56860 Séné	47.91B
52182609900025	SARL ERIFLOR	5 Rue d'Irlande 56860 Séné	47.78C
52192580000018	OPNANAMA	1 Allee des Vosges 56860 Séné	47.78C
52195199600052	CHALEUR ECOLOGIQUE	2 Rue de Lorraine 56860 Séné	47.52A

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant SIRET	Occupants	Adresse	Code APE
52236678000040		19 Rue des Vosges 56860 Séné	86.90F
52337750500053, 51479771100041	,	21 Rue d'Alsace 56860 Séné	86.90E
52364127200043, 51229810000060	,	19 Rue des Vosges 56860 Séné	96.09Z
52382326800017	AMBIANCE FENETRES ET PORTES VANNES	19 Rue d'Alsace 56860 Séné	43.32A
52479382500026	EOPSE COMMUNICATION	Rue des Vosges 56860 Séné	73.11Z
52835685000016	MEQUIO DISTRIBUTION	21 Rue d'Alsace 56860 Séné	47.59A
53055532500014		13 Rue des Vosges 56860 Séné	96.02A
53056188500019	SMG TROC	23 Rue d'Alsace 56860 Séné	47.79Z
53173372300070	AXIA 16	11 Place d'Irlande 56860 Séné	78.20Z
53185989000026	GLM	24 Rue d'Alsace 56860 Séné	43.32A
53259452000019	SARL GENGIS KHAN	Rue Marcel Geistel 56860 Séné	56.10A
53293540000038, 80527830600024	NICOSAN,	7 Place d'Irlande 56860 Séné	56.10C
53362782400022	BEMAJU	16 Rue des Vosges 56860 Séné	68.20A
53379180200010	QUERE ALLAIN MERAL	10 Place d'Irlande 56860 Séné	70.22Z
53528878100011	M COIFFURE	8 Place d'Irlande 56860 Séné	96.02A
53851847304005	HARMONIE MUTUELLE	8 Rue des Vosges 56860 Séné	65.12Z
75005523800034	LA DEFERLANTE MORBIHANNAISE	13 Rue d'Irlande 56860 Séné	47.91B
75064857800011	A B RESINE PROCESS	4 Place des Vosges 56860 Séné	43.33Z
75109829400026	LES POTES AU FEU	7bis Rue d'Alsace 56860 Séné	56.10A
75290030800012	MYAMI	8 Rue des Vosges 56860 Séné	96.02A
75310717600020	ORTHOPEDIE CONCEPT	9 Place d'Irlande 56860 Séné	47.74Z
75361772900037	GWADABREIZH	17 Rue des Vosges 56860 Séné	47.41Z
75392246700018	ESPRIT CADRE	2 Place des Vosges 56860 Séné	16.29Z

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant SIRET	Occupants	Adresse	Code APE
77790381601156	CREDIT AGRICOLE DU MORBIHAN	2 Rue des Vosges 56860 Séné	64.19Z
78606708200556	ASS DES CASTORS DE L'OUEST	5 Place d'Irlande 56860 Séné	94.99Z
78975775400013	KDY	8 Rue de Lorraine 56860 Séné	47.19B
79360324200181	S2I	3 Rue de Lorraine 56860 Séné	47.59B
79376983700014	RADIOVANNES.COM	10 Place d'Irlande 56860 Séné	94.99Z
79823301104742	BASIC FIT II	2 Place des Vosges 56860 Séné	93.13Z
79877535900069	VAPHOME	1 Place d'Irlande 56860 Séné	47.78C
79905584300020	FREEDOM	13 Rue d'Irlande 56860 Séné	77.21Z
79969501000022	LE LOCAL BIO	7 Rue d'Alsace 56860 Séné	94.99Z
80054453800039	INSTITUT HILDEGARDIEN	8 Rue de Lorraine 56860 Séné	85.59A
80157721400027	BOUCHERIE RYAD	4 Place d'Irlande 56860 Séné	47.22Z
80780498400019		23 Rue d'Alsace 56860 Séné	47.11B
80798859700033	OM YOGA VANNES	1 Rue Marcel Geistel 56860 Séné	85.51Z
80968910200014	SCM KINE POULFANC	21 Rue d'Alsace 56860 Séné	66.19A
80978669200040, 42356374100085, 88790207000028	, ,	23 Chemin du Petit Versa 56860 Séné	86.90E
81045869500022	SENE	25 Rue d'Alsace 56860 Séné	47.19B
81347850000016		5 Place des Vosges 56860 Séné	47.79Z
81539273300011	MANATHAN	3 Allee des Vosges 56860 Séné	47.78C
81810832600013	SCM AR VAG	23 Chemin du Petit Versa 56860 Séné	66.19A
82028281200024	BREAT ESTHETIQUE	23 Chemin du Petit Versa 56860 Séné	96.02B

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant SIRET	Occupants	Adresse	Code APE
82131593400017	TY KAV OUEST	22 Rue d'Alsace 56860 Séné	56.30Z
82281656700033	ACH ENVIRONNEMENT	1 Place d'Irlande 56860 Séné	47.59B
82475276000028		2 Rue de Lorraine 56860 Séné	90.03A
82494895400014		6 Rue d'Irlande 56860 Séné	95.24Z
82847437900025	ADS	3 Rue d'Irlande 56860 Séné	47.64Z
82881355000021	O2 VANNES EST	9 Place d'Irlande 56860 Séné	88.10A
82956547200018	CABEL-HEMERY	12 Place d'Irlande 56860 Séné	47.78C
83226864300018	PERFECT'HAIR	2 Rue de Lorraine 56860 Séné	96.02A
83253272500039		23 Chemin du Petit Versa 56860 Séné	86.23Z
83420450500038		10 Place d'Irlande 56860 Séné	96.02B
83451282400014	YEMA	28 Rue des Vosges 56860 Séné	56.10A
83830940900012	LAUVAL	1 Place d'Irlande 56860 Séné	47.89Z
83969046800013	TOLIMA	18 Rue d'Alsace 56860 Séné	93.12Z
84220916500039	SUDION	23 Chemin du Petit Versa 56860 Séné	70.10Z
84357352800018	LA MOUSTACHINE	1 Place d'Irlande 56860 Séné	96.02A
85032545700016	BLANDELIE	1 Rue de Lorraine 56860 Séné	47.79Z
85095962800015	BBF	23 Rue d'Alsace 56860 Séné	10.71C
85130372700024	H2N INVEST	28 Rue d'Alsace 56860 Séné	82.11Z
85190267600028		19 Rue des Vosges 56860 Séné	86.90D
85331260100018	PAVY	18 Rue d'Irlande 56860 Séné	56.10C
87794359700014		6 Place d'Irlande 56860 Séné	10.72Z

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant SIRET	Occupants	Adresse	Code APE
87797953400022	L'ECHAPPEE BELLE	4 Place d'Irlande 56860 Séné	96.02B
87802390200017	FLYING TORPEDO	14 Rue de Lorraine 56860 Séné	68.20B
87897147200021	REIVO	28 Rue d'Alsace 56860 Séné	45.11Z
87926443000015	LALY COMMUNICATION	2 Rue des Vosges 56860 Séné	73.11Z
87941314400012	LALY COMMUNICATION	2 Rue des Vosges 56860 Séné	70.10Z
87942955300024	MERCA SENE	26 Rue d'Alsace 56860 Séné	47.19B
88005014100014	A.P.E.S.	21 Rue d'Alsace 56860 Séné	43.22B
88033285300014	MA 56 SUD	5 Rue d'Irlande 56860 Séné	41.20A
88074672200011	NOLAM	23 Rue d'Alsace 56860 Séné	56.10A
88119312200044		23 Chemin du Petit Versa 56860 Séné	86.90F
88337919000027	VAP 56	12 Place d'Irlande 56860 Séné	47.78C
88374981400017	ARTUS INTERIM VANNES	1 Rue Marcel Geistel 56860 Séné	78.20Z
88483971300010	AMAZING SQUAD	8 Rue d'Irlande 56860 Séné	47.99A
88788809700029	SUNSTORESHINE	18 Rue de Lorraine 56860 Séné	43.32A
88838246200016	HOLDING MAN VANNES	17 Rue d'Alsace 56860 Séné	70.10Z
89117985500012	TROIS PETITS CHATS	16 Rue d'Irlande 56860 Séné	56.10C
89408975400010	S2N	28 Rue d'Alsace 56860 Séné	45.20A
89815155000016	CARROSSERIE DU POULFANC	4 Rue de Lorraine 56860 Séné	77.21Z
89840685500012		10 Rue d'Irlande 56860 Séné	96.02A
90187779500020		19 Rue des Vosges 56860 Séné	96.09Z
90375172500016	J.E.G	22 Rue des Vosges 56860 Séné	56.10A
90751559700025	LAMARCHE TECHNOLOGIE	5 Place des Vosges 56860 Séné	66.30Z

Envoyé en préfecture le 19/02/2024
Reçu en préfecture le 19/02/2024
Publié le
ID : 056-200067932-20240208-240208_DEL39B-DE

Identifiant SIRET	Occupants	Adresse	Code APE
90765720900017	VOILERIE DU POULFANC	15 Rue d'Alsace 56860 Séné	13.96Z
90782697800013	ART' PROTHESES	4 Place des Vosges 56860 Séné	32.50A
91004856000015	PAPEL SENE	8 Rue de Lorraine 56860 Séné	47.62Z
91005257000017	AR&M ARCHITECTE	21 Rue d'Alsace 56860 Séné	71.11Z
91102715900019		12 Rue d'Irlande 56860 Séné	85.51Z
91184703600017		23 Chemin du Petit Versa 56860 Séné	86.23Z
91434686100018	MELANIE C	4 Place des Vosges 56860 Séné	96.02B